

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 02 » сентября 2020 г.

Дом № 14 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Ольговская _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____ г Калуга

Общие сведения по строению

Год постройки 1974 материал стен Кр.панельный _____

Число этажей 5 _____

Наличие подвала есть _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И,

Членов комиссии: инженера управления домами: Родина Г. Е.

Членов комиссии, представителя общественного домового комитета : Пешехонцева В.И.

в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

б) чердачное помещение и его вентиляция _____ --- _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____ --- _____

г) фасад здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

д) входные двери и оконные переплеты _____ 4 дер.двери в тамбуре требуют тек. ремонт, _____
окна пластиковые _____

е) подвальные помещения _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

ж) отмостка вокруг здания _____ технически исправное состояние требует тек. ремонт _____

з) система центрального отопления _____ Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления, требует тек. ремонт, технически исправное состояние _____

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло _____ ул. Ольговская 19А _____

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные _____ Технически исправное состояние _____

л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) _____ ----- _____

м) электрохозяйство проведена ревизия, _____ технически исправное состояние _____

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом _____ ---- _____

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ ---- _____

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____ Обеспечены _____

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись *Т.И. Качаева*

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись *Г.Е. Родина*

Калядина Т.И. подпись *Т.И. Калядина*

Пешехонцева В.И. подпись _____